### ДОГОВОР № СБСУ-27/11

г. Санкт-Петербург «27» ноября 2024г.

ООО **«СБС Плюс»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Савельева Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Стройсервис,** именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице генерального директора Голубева Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор № СБСУ-27/11 (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

Подрядчик обязуется в установленный Договором срок по заданию Заказчика выполнить работы по устройству переходов методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) на объекте по адресу: **УТ-1 (Павильон) тепловой магистрали "Пороховская ", г. Санкт-Петербург, пр. Большевиков, д.52, корп. 6, лит. А (у здания)** (далее по тексту - работы), согласно перечню работ, согласованному Сторонами в Приложении № 1 к данному договору, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную договором сумму в соответствии с Приложением № 1.

1. **ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
   1. Общая стоимость работ по Договору составляет сумму – 607500,00 рублей (шестьсот семь тысяч пятьсот рублей ноль копеек), в том числе НДС 101250,00 рублей (сто один тысяча двести пятьдесят рублей ноль копеек). <Avans>
   2. Окончательный расчет по Договору, производится Заказчиком за фактически выполненные работы в течение 10 дней после предоставления Подрядчиком исполнительной документации, подписания Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, счета-фактуры и предъявления счета.
   3. Все платежи по настоящему Договору производятся Заказчиком на основании счетов, выставляемых Подрядчиком. В счетах и счетах-фактурах должен быть указан номер настоящего Договора. Оплата счетов Подрядчика производится в рублях. Датой оплаты является дата списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика.
   4. Подрядчик обязуется организовать доставку Заказчику заказной почтой или курьером оригиналов выставляемых по настоящему Договору счетов, Актов приемки выполненных работ по форме КС-2, Справок о стоимости выполненных работ по форме КС-3 и счетов-фактур.
   5. Все расходы в банке Подрядчика относятся на счет Подрядчика, в банке Заказчика – на счет Заказчика.
2. **СРОК И ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**
   1. Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее, чем через 3 (три) рабочих дня с момента подписания договора.
   2. По завершении работ по Договору Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней представляет Заказчику исполнительную документацию в составе Акта освидетельствования скрытых работ по устройству перехода методом ГНБ, протоколы, профиля перехода методом ГНБ, Акта сдачи-приемки выполненных работ. Исполнительная документация предоставляется в 2 (двух) экземплярах на бумажных носителях и 1 (одном) экземпляре на электронном носителе в формате файлов исходных программ, использованных для ее подготовки.
   3. Заказчик в течение 5-ти дней со дня получения исполнительной документации и акта сдачи-приемки выполненных работ обязан направить исполнителю подписанный акт сдачи-приемки или мотивированный отказ от приемки работ.
   4. В случае мотивированного отказа договаривающимися сторонами в 5-дневный срок составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроками их выполнения.
   5. Если в процессе работ выясняется необходимость дополнительных работ, то договаривающимися сторонами составляется дополнительное соглашение к настоящему Договору.
   6. Датой окончания работ по Договору считается дата подписания акта выполненных работ.
   7. Одновременно с подписанием настоящего договора Заказчик передаёт подрядчику необходимую для выполнения работ техническую документацию, включающую в себя проектные чертежи.
   8. При обнаружении препятствий, выявленных при производстве работ по ГНБ не позволяющих выполнить работу, стоимость доставки оборудования до места выполнения работ Заказчику не возвращается.
   9. В силу особенностей технологии горизонтально-направленного бурения (ГНБ), в случае понижения температуры окружающей среды ниже минус 10 градусов по Цельсию, работы прекращаются до установления температуры выше минус 10 градусов. Срок действия Договора в этом случае продлевается на это время.
3. **ГАРАНТИИ НА ОБОРУДОВАНИЕ. ЗАМЕНА ОБОРУДОВАНИЯ**

Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 (двенадцать) календарных месяцев и исчисляется с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ОГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**
   1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору Заказчик вправе потребовать от Подрядчика оплаты неустойки в размере 0,05% (пять сотых процента) от стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости работ. Право требования неустойки за весь период просрочки возникает у Заказчика с момента получения Подрядчиком письменного требования Заказчика – расчета неустойки.
   2. За нарушение Заказчиком срока оплаты согласно пункту 2.2 настоящего Договора Подрядчик вправе потребовать от Заказчика оплаты неустойки в размере 0,05% (пять сотых процента) от несвоевременно уплаченных денежных средств за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости работ. Право требования неустойки за весь период просрочки возникает у Подрядчика с момента получения Заказчиком письменного требования Подрядчика – расчета неустойки.
2. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
   1. Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по настоящему Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы
   2. Немедленно после получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению настоящего Договора, Стороны письменно уведомляют об этом друг друга.
   3. Если обстоятельство непреодолимой силы вызывает существенное нарушение или неисполнение обязательств по настоящему Договору, длящееся более 90 (девяноста) календарных дней, каждая Сторона имеет право прекратить действие настоящего Договора после подачи другой Стороне предварительного, за 30 (тридцать) календарных дней письменного уведомления о своем намерении прекратить действие Договора.
   4. Наступление обстоятельств непреодолимой силы доказывается сторонами путем предоставления справки компетентного органа.
3. **АРБИТРАЖ**
   1. В случае возникновения между Подрядчиком и Заказчиком любых споров или разногласий, связанных с настоящим Договором или выполнением либо невыполнением любой Стороной обязательств по Договору, Стороны приложат все усилия для их дружественного разрешения путем переговоров между их уполномоченными представителями.
   2. Если споры не могут быть разрешены путем переговоров, то спорные вопросы передаются на рассмотрение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
4. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.
   2. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
   3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.
   4. Настоящий Договор, включая все Приложения, изменения и дополнения к нему, составляет один единый Договор между Подрядчиком и Заказчиком, который заменяет все другие предварительные соглашения, договоренности и другие отношения, письменные или устные, между Сторонами, имеющие отношение к предмету настоящего Договора.
   5. В случае простоя бурового комплекса по причине Заказчика (отсутствие разрешений на работы, отсутствие материалов (ПНД труба), не подготовлены шурфы и котлованы и т.п.), Заказчик компенсирует Подрядчику сумму в размере 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей за каждый день простоя.
   6. На все время производства работ не в рабочее время заказчик предоставляет охрану бурового комплекса, буровую установку ГНБ или охраняемую площадку.
   7. Приложения к настоящему договору:

1. Расчет стоимости работ по устройству переходов методом ГНБ на объекте по адресу: **УТ-1 (Павильон) тепловой магистрали "Пороховская ", г. Санкт-Петербург, пр. Большевиков, д.52, корп. 6, лит. А (у здания).**

1. **АДРЕСА СТОРОН**

Подрядчик:

**ООО «СБС Плюс»**

Юридический адрес:

182115 Псковская область, г. Великие Луки, ул. Вокзальная, дом. 30, кв. 66.

ИНН 6025052403, КПП 602501001,

ОГРН 1196027007550.

ПАО "БАНК УРАЛСИБ" в г.Санкт-Петербург.

Р/с 40702810022040000913

К/с 30101810800000000706

БИК:044030706

Заказчик:

**Стройсервис**

ИНН: 7810506260 КПП: 781001001

Юридический адрес: 196158, г. Санкт-Петербург, Московское шоссе,

р/счет: 40702810300200092177 Банк: ПАО БАНК «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ»

к. счет: 30101810000000000755 БИК 044030755

ОКПО 83867133 ОГРН 1089847064900

**Подрядчик**

Генеральный директор

ООО «СБС Плюс»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.Н. Савельев/

**Заказчик**

Генеральный директор

Стройсервис

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Д.Н.Голубев/

Приложение № 1

к Договору № СБСУ-27/11

от «27» ноября 2024 г.

**Расчет стоимости работ**

по устройству переходов методом ГНБ на объекте по адресу:

УТ-1 (Павильон) тепловой магистрали "Пороховская ", г. Санкт-Петербург, пр. Большевиков, д.52, корп. 6, лит. А (у здания).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Объем | Ед. измер. | Цена за ед. | Стоимость работ |
| 1 | Устройство переходов методом ГНБ, прокладка 1-ой трубы d=63 мм. | 243,00 | мп | 2500,00 | 607500,0000 |
|  | **ИТОГО с НДС 20%** |  | | | **607500,00** |

***Общий объем работ и сумма по настоящему Договору определяется исходя из фактически выполненных работ по Договору.***

***На все время производства работ по ГНБ бурению заказчик предоставляет экскаватор-погрузчик или мини-экскаватор.***

В стоимость работ включены расходы, связанные с доставкой бурового комплекса и использованием расходных материалов (бентонит, вода).

Настоящее Приложение является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Подрядчиком в период исполнения Договора № СБСУ-27/11 от 27.<MONTH >. 2024 года и служит основанием для заполнения Подрядчиком форм КС-2 и КС-3 Госкомстата РФ.

**Подрядчик**

Генеральный директор

ООО «СБС Плюс»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.Н. Савельев/

**Заказчик**

Генеральный директор

Стройсервис

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Д.Н.Голубев/